

2011 bis 2020 österreichweit, 2006 bis 2010 in Österreich ohne Wien fertiggestellte Wohnungen und neue Gebäude nach Gebäudeeigenschaften und Art der Bautätigkeit

Gebäudeeigenschaft, Art der Bautätigkeit	Österreich ¹⁾										Österreich ohne Wien ²⁾³⁾				
	2020 ⁴⁾	2019 ⁴⁾	2018 ⁴⁾	2017 ²⁾	2016 ²⁾	2015 ²⁾	2014 ²⁾	2013 ²⁾	2012 ²⁾	2011 ²⁾	2010	2009	2008	2007	2006
Wohnungen¹⁾	68.077	68.701	64.378	64.034	60.503	59.330	54.568	51.257	49.380	46.318	41.280	42.206	60.692	53.524	45.094
in neuen Gebäuden ⁵⁾	55.666	56.836	52.535	52.536	48.100	48.416	43.089	40.733	38.739	36.457	33.377	36.694	54.164	46.729	39.400
in neuen Wohngebäuden	55.182	56.180	52.062	52.129	47.655	47.756	42.660	40.274	38.277	35.937	32.984	36.259	53.118	45.803	38.823
mit 1 od. 2 Wohnungen	16.921	16.766	15.884	17.395	16.884	16.023	16.528	15.464	16.988	15.546	15.698	17.204	26.807	22.550	20.390
mit 3 od. mehr Wohnungen	38.261	39.414	36.178	34.734	30.771	31.733	26.132	24.810	21.289	20.391	17.286	19.055	26.311	23.253	18.433
in neuen Nicht-Wohngebäuden ⁵⁾	484	656	473	407	445	660	429	459	462	520	393	435	1.046	926	577
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit ¹⁾	12.411	11.865	11.843	11.498	12.403	10.914	11.479	10.524	10.641	9.861	7.903	5.512	6.528	6.795	5.694
komplett neu ¹⁾	5.116	4.746	4.832	4.622	5.015	4.441	4.706	4.783	4.492	3.617	2.260	.	.	.	.
entstanden durch Teilung ¹⁾	242	187	203	219	245	209	224	256	176	133	56	.	.	.	.
darunter Wohnungsteilung ¹⁾	127	151	135	116	105	124	137	121	118	90	45	.	.	.	.
entstanden durch Zusammenlegung ¹⁾	129	152	96	117	153	78	80	66	40	24	16	.	.	.	.
darunter reine Wohnungszusammenlegung ¹⁾	87	108	54	48	53	31	32	22	26	14	9	.	.	.	.
Vergrößerung ¹⁾	4.592	4.626	4.395	4.499	4.503	3.937	4.393	3.795	3.493	2.995	2.207	.	.	.	.
Verkleinerung ¹⁾	1.576	1.438	1.311	1.260	1.201	1.115	1.098	929	837	644	413	.	.	.	.
sonstige Umbautätigkeit ¹⁾	756	716	1.006	781	1.286	1.134	978	695	1.603	2.448	2.951	.	.	.	.
neue Gebäude⁵⁾	24.053	24.557	23.041	23.558	24.263	22.476	22.736	21.550	22.505	20.288	19.611	20.885	34.668	28.540	25.684
neue Wohngebäude	18.716	18.742	17.624	17.922	18.823	17.851	18.110	16.950	18.273	16.872	16.840	18.448	28.148	23.966	21.523
mit 1 od. 2 Wohnungen	15.964	15.881	14.999	15.267	16.078	15.219	15.768	14.670	16.131	14.817	15.035	16.499	25.452	21.333	19.304
mit 3 od. mehr Wohnungen	2.752	2.861	2.625	2.655	2.745	2.632	2.342	2.280	2.142	2.055	1.805	1.949	2.696	2.633	2.219
neue Nicht-Wohngebäude ⁵⁾	5.337	5.815	5.417	5.636	5.440	4.625	4.626	4.600	4.232	3.416	2.771	2.437	6.520	4.574	4.161
Gebäude für Gemeinschaften	40	42	37	47	48	63	36	42	56	53	50	57	66	59	53
Gebäude für Büro-, Verwaltungszwecke	193	289	191	237	223	239	213	229	196	212	199	274	533	362	295
Hotel, Gasthof, Pension u.ä.	224	276	251	191	225	208	175	190	297	155	173	199	310	287	335
Groß- und Einzelhandelsgebäude	184	215	174	202	220	179	198	249	219	217	200	212	503	348	332
Gebäude d. Verkehrs- u. Nachrichtenwesens	25	37	37	48	46	36	17	42	31	61	39	44	113	49	69
Industrie- u. Lagergebäude	833	944	867	799	766	709	701	664	638	660	580	666	1.383	959	880
Geb. f. Kultur, Freizeit, Bildungs-, Gesundheitswesen	262	286	296	266	308	289	260	250	279	278	306	266	515	316	283
Kirchen, sonstige Sakralbauten	11	20	13	22	18	16	15	15	13	11	3	4	18	5	10
freistehende Privatgaragen b. Ein- u. Zweifamilienwohnhaus	2.314	2.362	2.271	2.301	2.236	1.873	1.940	1.721	1.625	1.197	805	472	1.858	1.318	1.189
landwirtschaftliche Nutzgebäude	1.251	1.344	1.280	1.523	1.350	1.013	1.071	1.198	878	572	416	243	1.221	871	715

Q: STATISTIK AUSTRIA, Baumaßnahmenstatistik. Erstellt am 16.11.2021. Datenabzug vom 15.09.2021. 1) Ohne durch An-, Auf-, Umbautätigkeit fertiggestellte Wohnungen in Wien. - 2) Den Fertigstellungen wurden offene Bauvorhaben neuer Gebäude mit mindestens 1 Hauptwohnsitzangabe zugerechnet. Altersätze wurden dabei nicht berücksichtigt. Die Zuordnung zu den einzelnen Berichtszeiträumen wurde in Bezug zur festgestellten mittleren Baudauer (Median) vorgenommen. - Der Vergleich der Berichtszeiträume bis 2017 mit den aktuelleren Zeitreihen der letzten 3 Jahre ist aufgrund unterschiedlicher Auf- bzw. Zuschätzungsmodalitäten mit Vorsicht zu interpretieren. - 3) Den Fertigstellungen wurden ohne Bauvorhabensmeldung neu erfasste Objekte zugerechnet. Die Zurechnung der ohne Bauvorhabensmeldung eingebrachten Objekte war wegen fehlender Angaben nicht vollständig möglich. Um weitere signifikante Verzerrungen wegen inkorrekt gemeldeter Objekte der Bundeshauptstadt insbesondere für das Jahr 2008 auszuschließen, beziehen sich die hier dargestellten Inhalte auf Ergebnisse über Österreich ohne Wien. - 4) Ergebnisse, die in Bezug auf die bis zum Datenabzug registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt sind. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. - 5) Ohne sonstige bzw. Pseudobauwerke.